

Ranst, 24 mei 2016

Kort verslag en bedenkingen bij de gemeenteraadszitting van 23 mei 2016

RUP 'Zonevreedde bedrijven - fase 2'

Voor 7 zonevreedde bedrijven werd er een ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt.

N-VA Ranst betreurde het dat voor de zonevreedde bedrijven in onze gemeente geen uitdooftermijn werd voorzien. **John Oliviers** verklaarde zich akkoord met het principe van tijdelijke bestending, maar hij had toch verwacht dat in een aantal deelplannen een nabestemming zou worden opgenomen.

Niettegenstaande deze bemerkingen hebben wij het RUP goedgekeurd omdat wij van oordeel zijn dat het advies verstrekt door de Gecoro, die het dossier ten gronde heeft bestudeerd, moet gevolgd worden.

Afschaffing voetweg 37 in Broechem.

Johan De Ryck benadrukte dat wij tegen het principe zijn om voetwegen of trage wegen af te schaffen. Deze wegen vormen een recreatieve troef voor onze gemeente en moeten behouden blijven.

Wij vonden het eveneens niet correct dat de twee aangelande eigenaars geen vergoeding voor de verwerving van de grond van deze voetweg moesten betalen.

De burgemeester argumenteerde dat de weg reeds meer dan 30 jaar in onbruik is en dat het aanrekenen van een vergoeding zou neerkomen op een gemeentebelasting.

Ons wederwoord, dat het betalen van een bedrag voor het verwerven van grond niets te maken heeft met het heffen van belastingen, kon de meerderheid niet overtuigen. Wij stemden tegen de afschaffing van de voetweg. De meerderheid keurde zonder blozen het wegschenken van 384m² gemeenschapsgrond goed.

Retributiereglement voor het ter beschikking stellen van restafvalzakken en PMD-zakken.

In het retributiereglement lasen we dat de scholen 50% korting krijgen bij aankoop van restafvalzakken en dat ze PMD-afval zakken gratis kunnen afhalen op de milieudienst.

Gelet op de opvoedende taak van de jeugdbewegingen vroeg **Erik Fosse** om het voordeel voor de scholen ook toe te kennen aan de jeugdbewegingen.

De jeugdbewegingen krijgen al genoeg steun antwoordde de schepen.

N-VA Ranst vindt dit een gemiste kans om de selectieve afvalinzameling te promoten bij de jeugd.

Onderhoud voetpaden 2016

Voor het onderhoud van de voetpaden wordt er in 2016 een aanzienlijk bedrag van 351.790,44€ uitgegeven.

Jan Dillen vroeg of er bij grote bouwprojecten zoals momenteel in de Dorpstraat in Emblem vooraf aan de aannemer een waarborg gevraagd wordt om het voetpad na het beëindigen van de werkzaamheden te herstellen?

Een waarborg wordt niet gevraagd. De schepen hoopte dat de aannemer na het beëindigen van een bouwproject het voetpad spontaan in zijn oorspronkelijke staat zou herstellen.

Conclusie: indien de aannemer het voetpad niet herstelt moet de belastingbetaler opdraaien voor de herstellingskosten.

Ontvoogding gemeente

Ruim 15 jaar geleden werd de regelgeving voor ruimtelijke ordening volledig vernieuwd.

Een van de wijzigingen was dat gemeenten zelfstandig stedenbouwkundige aanvragen kunnen behandelen en dat dan het bindend advies van het gewest wordt afgeschaft.

Is al aan alle voorwaarden voldaan om van Ranst een ontvoogde gemeente te maken vroeg **John Oliviers**?

Enkel het register van de onbebouwde percelen moet nog op orde gebracht worden antwoordde de burgemeester.

N-VA Ranst hoopt dat dit laatste euvel met bekwame spoed wordt opgelost.

V.U.: Johan De Ryck - Fractievoorzitter en Communicatieverantwoordelijke N-VA Ranst